

Comune di Santo Stefano Belbo (Cuneo)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 del 28/01/2013 GAL Langhe e Roero Leader - Programma di sviluppo rurale (PSR) 2007-2013 - Bando "Recupero di edifici e manufatti tipici dell'architettura rurale delle Langhe e del Roero" - Adozione ed approvazione "Guida al recupero dell'architettura rurale del GAL Langhe e Roero Leader" allegato ad integrazione del Regolamento Edilizio Comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

delibera

1. Di richiamare la premessa a fare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

1) *Di Adottare ed approvare* l'integrazione all'art. 32 del vigente R.E. inserendo il seguente comma:

per il recupero dei fabbricati di origine rurale che conservano connotati della tradizione costruttiva locale ed elementi di pregio storico-architettonico-artistico, si richiamano quali linee guida e indirizzi per gli approfondimenti progettuali i contenuti dei suddetti Manuali che - approvati e adottati ad integrazione del R.E. vigente ai sensi degli articoli 3 e 10 della legge regionale 19/1999 "*Norme in materia edilizia e modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo)*" – si intendono parte integrante del presente Regolamento Edilizio cui si allegano rispettivamente alle seguenti lettere:

A) sotto la lettera "A" la "*Guida al recupero dell'architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader*" realizzata con la programmazione Leader Plus 2000-2006;

B) sotto la lettera "B" l'integrazione "*Guida al recupero dell'architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader Volume II*" realizzata ad integrazione della precedente in attuazione dell'Asse 4 Leader – P.S.R. 2007-2013 della Regione Piemonte - Misura 323.3.a;

limitatamente alle seguenti parti:

PARTE I: "L'Architettura rurale di Alba e Grinzane Cavour";

PARTE II: "L'architettura rurale delle Valli Belbo, Bormida ed Uzzone e Comuni di Igliano e Paroldo";

PARTE III: "Guida alla riqualificazione energetica dell'architettura rurale";

2) *di dare atto* che i Manuali come approvati al precedente sub 1) vanno ad integrare la normativa urbanistica vigente comunale ed il Regolamento Edilizio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 27.06.2005 n. 18, ai sensi degli artt. 3 e 10 della L.R. 19 del 8 luglio 1999; il Manuale rappresenta una *integrazione dell'art. 32* ("Inserimento ambientale delle costruzioni") *del Regolamento edilizio comunale* (l.r. 29 luglio 1999, n. 1 "Approvazione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19), *a valere sull'intero territorio comunale.*

3) *di pubblicare* estratto della presente delibera sul B.U.R. Piemonte Sezione Annunci;

4) *di trasmettere* tempestivamente copia della presente deliberazione e degli estremi della pubblicazione del suo estratto sul B.U.R. Piemonte al G.A.L. Langhe Roero Leader alla Regione Piemonte - Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia - Settore Attività Amministrativa e finanziaria per il governo del territorio – C.so Bolzano, 44 – Torino, unitamente al Manuale ed alle linee guida su supporto digitale CD;

5) *Di individuare* quale responsabile del procedimento il geom. Luigi Biestro, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, il quale viene incaricato per gli adempimenti di legge;

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Luigi Biestro